

**For aftaler, der indgås med SLOT ApS (Slot eller entreprenøren) gælder AB 18 forenklet med følgende ændringer og tilføjelser:**

Vedståelsesfrist for tilbud afgivet skriftligt er 20 arbejdsdage fra tilbuddets datering.

Følgende rangorden skal være ved indbyrdes modstrid mellem aftaledokumenternes bestemmelser medmindre andet følger af almindelige fortolkningsprincipper:

- a) Entrepriseforfølgningen.
- b) Brevveksling, mødereferater og andet skriftligt materiale, der indeholder vedtagne ændringer, tilføjelser eller præciseringer af udbuds- eller tilbudsmaterialet, og som er senere end tilbudet.
- c) Entreprenørens tilbud.
- d) Brevveksling, mødereferater og andet skriftligt materiale, der indeholder ændringer, tilføjelser eller præciseringer af udbudsmaterialet, og som er senere end udbuddet og tidligere end tilbudet.
- e) Bygherrens udbudsmateriale.
- f) AB 18 forenklet.

Der kan altid rekvireres datablad på vores produkter.

Aftaler om eventuelle ændringer i opbygningen/lagtykkelsen eller i blandingsforholdene, normalt cement 200kg/m<sup>3</sup>, dvs. mere eller mindre cement i Thermobeton skal aftales skriftligt og skal af kunden/bygherren bekræftes skriftligt.

SLOT ApS kan kræve regulering af entreprisens sum, hvis der indtræder ekstraordinære prisstigninger på materialer.

Generelt forbehold tages mod prisstigninger og leveringsforsinkelser, over hele projektets løbetid.

SLOT ApS stiller ikke garanti jfr. AB 18 forenklet §8.

SLOT ApS må henvise til udførte opgaver som reference i forbindelse med salg og markedsføringsaktiviteter.

Vi udfører både store og små opgaver for både private og erhvervs-kunder.

Alle priser er ekskl. moms.

Arealerne, der skal arbejdes på, skal altid være rengjorte, tørre, støvsuget og ryddede.

Aftalt areal/mængde iflg. tilbud/ordrebekræftelse skal altid være sammenhængende og klargjort.

Der må ikke være adgang for andre til bygninger og arealer SLOT ApS skal arbejde på.

Begrænsninger og kantisolering skal inden opstart være monteret tæt af bygherren/hovedentreprenøren.

Meter- og kote mærker for færdiggulv skal afsættes af bygherren/hovedentreprenøren inden arbejdets opstart, og være at forefinde i hver rum/lejlighed/bolig.

Bygningen, der skal arbejdes i, skal være lukket dvs. med tag, vinduer og døre eller tapet til så vind og nedbør ikke kan komme ind.

Bygningen skal være med lys, dvs. ordentligt arbejdslys, og varme minimum 18-20° for at Thermobeton opnår "færdige egenskaber".

Ved ikke optimale forhold, for så vidt angår temperatur mv. er Thermobeton længere tid om at hærde og opnå "færdige egenskaber".

SLOT ApS fraskriver sig ansvaret for det færdige produkts egenskaber såfremt de anførte betingelser ikke er opfyldt på tidspunktet for arbejdets udførelse og i en efterfølgende udtørningsperiode. Det være sig evt. indtrængende vand, fugtproblemer, manglende eller uens udtørring mv..

Der kan forekomme løse kugler i topaget fra Thermobeton. Planhed +/- 1cm på 1m på udlagt Thermobeton.

Thermobeton og flydemørtel er til almindelig brug og sædvanlig last, dvs. ikke til tung og eller rullende last. Tag altid kontakt til SLOT ApS for spørgsmål om brug og last inden.

Gulvvarmeslanger, dilatationsfuger og rionet, alt dette hører under VVS arbejder og dette indestår bygherren/entreprenøren for er udført i overensstemmelse med gældende normer og til at arbejde videre på. Gulvvarmeslanger monteres bedst med plastclips direkte i Thermobeton med rionet ovenpå. Evt. opståede huller/revner i trinlydsmåtter, der er ødelagt/gennembrudt pga. gulvvarmeslanger og rionet, skal være repareret/lappet tæt inden opstart ellers faktureres dette som ekstra på timepris hvis SLOT ApS skal reparere/lappe.

Der kan opstå svindrevner i flydemørtel især ved døre, søjler og ud mod sokler, disse kan mindskes ved at der udlægges rionet

Der skal være toiletforhold (ej bad) til rådighed på pladsen.

Der skal være en person på pladsen, der kan tale og forstå dansk eller engelsk.

Ved ab slange pumping, skal kunde være behjælpelig med ud- og ind rulning af slanger idet SLOT ApS i modsat fald kan pålægge kunden et gebyr.

Der skal være vand 100L/min og strøm 32/63amp (32amp ved mindre pumpninger op til 30m<sup>3</sup> og kun med forvogn og 63amp ved pumpninger på 30–75m<sup>3</sup> med forvogn og kærre) med almindelig CEE-stik til pumpebil max 20m væk og som backup efter aftale, samt plads til pumpebil 4x4x20m i tættest mulige afstand af udpumpningsstedet. SLOT ApS kan selv medbringe generator, hvis den må bruges på pladsen.

Kunden skal altid sørge for nødvendig ansøgning om parkeringstilladelse samt anwise gode tilkørselsforhold (uden ned/udhængende grene) og en kørefast vej til udpumpningsstedet for pumpebil. Udpumpningsstedet skal være med plant, vandret og bæredygtigt underlag. Parkeringsbøder på anvist plads og følgeskader på fortov, fliser, indkørsel og rør, inkl. fri trækning af SOS sker for kundens regning.

Leveringstidspunktet aftales med kunden, hvor vi altid planlægger ud fra at også vores køre- og hviletidsregler overholdes og at kunden kan få leveret som ønsket. I de enkelte tilfælde hvor opgaven gør at køre- og hviletidsregler med dagligt hvil ikke kan overholdes, skal kunde påvise et sted uden omkostninger hvor pumpeanlægget kan vaskes og hvor affald kan stilles.

SLOT ApS projekterer ikke og har ikke projekteringsansvar. SLOT ApS leverer kun Thermobeton, og flydemørtel fra Combimix ApS eller Weber Saint-Gobain Denmark A/S samt trinlydsmatter efter kundens eget valg, anbefaler trinlydsmatter af mærket Scan Underlay. SLOT ApS har egen kvalitetskontrol og bruger kun dansk produceret nye EPS kugler, Politerm Blu og Aalborg Portland cement 52,5R. SLOT ApS giver i forbindelse med arbejdets færdiggørelse meddelelse til byggherren/hovedentreprenøren om færdiggørelsen, i form af faktura og eller pumperapport, og arbejdet anses for endelig afleveret 10 arbejdsdage efter det angivne tidspunkt for færdiggørelse. Arbejdet anses endelig godtaget af byggherren/hovedentreprenøren såfremt SLOT ApS ikke inden udløbet af 10 dages fristen, har modtaget skriftlig reklamation over arbejdets udførelse. Der afholdes ikke 1 års eller 5 års eftersyn.

SLOT ApS er uden ansvar for forsinkelser, uagtet om disse forårsages af SLOT ApS eller skyldes forhold hos SLOT ApS's leverandører, der skyldes forhold, som de ikke kunne forudse og ej er herre over – herunder kundes forhold, force majeure, vejforhold, strejker/lockout, offentlige pålæg, krig, forsyningspligt, råvaremangel, hærværk, uheld/færdselsuheld, sygdom og sygdomsudbrud i form af epidemi/pandemi, havari, brand, nedbrud af bil eller maskinel og der kan derfor ikke kræves kompensation eller godtgøres for andet til evt. løntab, ventepenge, dagbøder, leje af diverse osv.. Leveringstidspunkt aftales på ny eller udskydes, efter aftale med kunden. Ved pumpninger til over 7. sals højde og ved afbestillinger af booket pumpebil og indlejet personale, kan SLOT ApS forlange et gebyr og/eller kræve tillægsbetaling.

#### **Betaling og fakturering:**

Betalingsbetingelser er 8 dage fra fakturadato, medmindre andet er aftalt skriftligt. Dog skal faktureret arbejde altid være betalt og kunne ses på vores bankkonto inden næste opgave/etape udføres, det vil sige at der kan forekomme kortere betalingsfrist.

Ved overskridelse af forfaldsdato på faktura, vil næste opgave/etape blive udskudt indtil betaling har fundet sted.

SLOT ApS er i tilfælde af overskridelse af betalingsfrister, berettiget til at kræve forudbetaling forinden yderligere arbejde udføres, eller efter eget valg ret til at standse arbejdet eller gøre anden misligholdelsesbeføjelse gældende.

Forfaldent beløb tilskrives rente 2% pr påbegyndt måned samt pålægges rykkergebyr jf. renteloven og gældende dansk lovgivning.

I tilfælde af tvister gælder om tvisteløsning bestemmelser i AB 18 forenklet kapitel J. Eventuelle tvister behandles efter gældende regler ved Voldgiftsretten for bygge- og anlægsvirksomhed.