



**Referat fra ekstraordinær generalforsamling  
i Askø Strandvig Grundejerforening,  
lørdag den 10. december 2016 kl 10.30 til 12:00  
på restaurant Lagunen, Guldborg L.**



*Fremmødte, stemmeberettigede:*

203, 109, 163, 164, 11, 148, 140, 57, 145, 146, 142, 117, 139, 237, 72, 60, 110, 198, 10, 64, 55, 131, 202

*Fuldmagter: 9 fuldmagter*

*Antal stemmeberettigede: 31 stemmer*

**Dagsorden for den ekstraordinære generalforsamling skal være følgende:**

1. Valg af dirigent
2. valg af stemmetæller
3. Gennemgang af emnet: "Vedtægtsændringer jf. generalforsamlingen den 28. oktober 2016"
4. afstemning af emnet

**Ad 1. Valg af dirigent**

Lone Skov Madsen (LSM) (AS164) begynder med at byde alle velkommen.

LSM spørger om alle har modtaget indkaldelse inden for frist?

AS117: Mener, at indkaldelse er sket ulovligt. Mener ikke, at afstemningen på den ordinære generalforsamling i oktober kan være gældende, og derfor kan indkaldelsen til denne ekstraordinære generalforsamling ej hellere være det. Indkaldelsen til den ordinære generalforsamling nævner nemlig intet om vedtægtsændringer. Jf. §10 i vedtægterne kan sager, der ikke er optaget på dagsordenen, ikke sættes under afstemning.

AS79 foreslår, at vi i stedet for at bryde op førstebehandler punktet i dag.

Der er flere anker om, at punktet ikke stod på dagsordenen til den ordinære generalforsamling og om bestyrelsen forsøger at skjule noget.

Formand Per Skov Madsen (PSM) erkender, at der er sket en procedurefejl, men afviser, at der ligger en skjult dagsorden bag. PSM kan fortælle, at sagen inden dagens dagsorden har været forbi Lolland kommunes jurister og blive godkendt.

PSM fortæller, at der er to valgmuligheder: Enten at alle kører hjem med uforrettet sag, eller at vedtægtsændringerne førstebehandles i dag. PSM anbefaler det sidste, idet mange er kørt langt for mødet.

AS117 er uenig i, at bestyrelsen fremover ville kunne foretage vedtægtsændringer med et almindeligt flertal som man ville indføre i en ny paragraf, idet det strider imod de tinglyste deklamationer.

AS72 afleverer et stykke papir til formanden med oplysningen om, at der er forskel på hvad en kommunalbestyrelse kontra en privat grundejerforening har af friheder.

PSM beklager, og lægger op til, at mødet afsluttes.

AS117 erklærer, at nu går der et år før næste generalforsamling. Kan bestyrelsen spørge folk inden næste generalforsamling om bestyrelsen må komme ind på grunden? Bestyrelsen er netop i gang med dette arbejde, men oplever desværre modstand hos dem, hvor bestyrelsen har en mistanke om ulovlige installationer.

En grundejer spørger hvordan man er stillet, hvis der er lavet noget før man købte huset og man ikke ved om det er ulovligt. Bestyrelsen vil anbefale, at man kontakter forrige ejer for at høre præcis hvad der er lavet.

AS110 har et opklarende spørgsmål ift. ordensreglementet, hvori det fremgår, at trailere og traktorer ikke må parkeres i området. PSM forklarer, at der selvfølgelig ikke er tale om almindelige havetrailere, men beboelsestrailere/campingvogne, ligesom havetraktor heller ikke hører under dette forbud.

AS117 spørger hvornår referatet fra den ordinære generalforsamling kommer. PSM fortæller, at det ikke er offentliggjort endnu og kommer ud med næste AskøNyt, formentlig inden jul.

Dirigenten afslutter mødet kl. 10.50.

#### **Ad 2. valg af stemmetæller**

Ikke aktuelt.

#### **Ad 3. Gennemgang af emnet vedtægtsændringer jf. generalforsamlingen d. 28/10-2016**

Ikke aktuelt.

#### **Ad 4. Afstemning om emnet**

Ikke aktuelt.

Referent: Annika F. Bondehøj    Dirigent: Lone Skov Madsen